AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

Vrsta projektne dokumentacije:	**PZI**
Načrt:	**0 - VODILNI NAČRT**
Objekt:	**UREDITEV SANITARIJ IN GARDEROBNIH PROSTOROV ŠD VOLIČINA**
Investitor:	**OBČINA LENART V SLOV. GORICAH** Trg Osvoboditve 7 2230 Lenart v Slov. goricah
Izdelovalec projektne dokumentacije:	**AGJ d.o.o.** Pot na Kamenšak 17 2230 Lenart
Številka projekta:	**579-01/22- PZI**
Kraj in datum izdelave:	**Lenart, Julij 2023.**
Številka izvoda:	**1 2 3**

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

Kazalo vsebine dokumentacije PZI – 0 – VODILNI NAČRT

1 Podatki o udeležencih, gradnji in dokumentaciji – Priloga 1A

2 Kazalo vsebine projekta – Priloga 3

3 Izjava projektanta in vodje projekta v PZI – Priloga 2B

4 Splošni podatki o gradnji – Priloga 4

5 Zbirno tehnično poročilo

6 Izkazi

7 Grafični prikazi

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

1 – PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI – Priloga 1A

PRILOGA 1A

PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	**Občina Lenart v Slovenskih goricah**
naslov ali sedež družbe	**Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slovenskih goricah**
elektronski naslov	**andrej.rojs@lenart.si**
telefonska številka	**040/837-946**
davčna številka	**68458509**

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	**UREDITEV SANITARIJ IN GARDEROBNIH PROSTOROV ŠD VOLIČINA**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta	
kratek opis gradnje	**Izvedla se bo novogradnja Ureditev sanitarij in garderobnih prostorov ŠD Voličina,v občini Lenart v Slovenskih goricah, na parc. št. 747/3, K.O. Spodnja Voličina**
Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.	

vrste gradnje	☑	**novogradnja - novozgrajen objekt**
Označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**novogradnja - prizidava**
	☐	**rekonstrukcija**
	☐	**sprememba namembnosti**
	☐	**odstranitev**

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije		**PZI**
(IZP, DGD, PZI, PID)		
	☐	**sprememba dokumentacije**

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

številka projekta	**579-01/22-PZI**
datum izdelave	**Maj 2022.**

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	**AGJ D.O.O.**
naslov	**POT NA KAMENŠAK 17, 2230 LENART V SLOV. GORICAH**
vodja projekta	**MERSIJA SEJDIĆ, mag.arh.-d.i.a.**
identifikacijska številka	**PA ZAPS 2112**
podpis vodje projekta	MERSIJA SEJDIĆ MAG.ARH.-DIPL.INŽ.ARH., B(H PODBL[illegible] ARHITEKTKA PA ZAPS 2112
odgovorna oseba projektanta	**GORAN REBERNIK i.g.**
podpis odgovorne osebe projektanta	AGJ d.o.o. Pot na Kamenšak 17, 2230 LENART v Slov. gor. GSM: 031 663 810, e-mail: agj@triera.net ID: SI84014598, TRR: 0410 - 20001531035

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**MERSIJA SEJDIĆ mag.arh. – d.i.a., ZAPS PA 2112**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Načrt s področja arhitekture - 1**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**SARA PAPST d.i.g., IZS PI G-4507**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Načrt s področja gradbeništva - 2**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**ERVIN KREITNER univ.dipl.inž.el., IZS E-0088**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Načrt s področja elektrotehnike - 3**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**BOŠTJAN MIHURKO dipl.inž.str., IZS S-1816**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Načrt s področja strojništva - 4**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**ERVIN KREITNER univ.dipl.inž.el., TP-0664**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Načrt požarne varnosti - 6**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**IZTOK KALDERON univ.dipl. inž. geod., IZS Geo 0159**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Geodetski načrt (št. EUROGEO 2020-370)**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

neustrezno izpusti ali po potrebi dodaj vrstice

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

2 – KAZALO VSEBINE PROJEKTA – Priloga 3

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodaj vrstice

naziv načrta	številka načrta
0 - Vodilni načrt	**579-01/22 - PZI**
1 - Načrt s področja arhitekture	**579-01/22 - A**
2 - Načrt s področja gradbeništva	**579-01/22 - G**
3 - Načrt s področja elektrotehnike	**35/2022**
3 - Načrt s področja elektrotehnike - NN	**35/2022**
4 - Načrt s področja strojništva	**097-2022**
6 - Načrt požarne varnosti	**40/2022**

po potrebi dodaj vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

KAZALO IZKAZOV

PZI

po potrebi dodaj vrstice

naziv izkaza	št. izkaza
Izkaz energijskih karaketristik prezračevanja stavbe	**097-2022**
Izkaz toplotnih karaketristik stavbe	**579-01/22 - PZI**
Izkaz požarne varnosti	**40/2022**
Izkaz zaščite pred hrupom	**579-01/22 - PZI**

po potrebi dodaj vrstice

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

3 – IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI – Priloga 2B

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**AGJ D.O.O.**
naslov	**POT NA KAMENŠAK 17, 2230 LENART V SLOV. GORICAH**
odgovorna oseba projektanta	**GORAN REBERNIK i.g.**

IN VODJA PROJEKTA	
vodja projekta	**MERSIJA SEJDIĆ, mag.arh.-d.i.a.**
identifikacijska številka	**PA ZAPS 2112**

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,

- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,

- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,

- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	**MERSIJA SEJDIĆ, mag.arh.-d.i.a.**
identifikacijska številka	**PA ZAPS 2112**
podpis vodje projekta	MERSIJA SEJDIĆ MAG.ARH.-DIPL.INŽ.ARH., BiH POOBLAŠČENA ARHITEKTKA PA ZAPS 2112
odgovorna oseba projektanta	**GORAN REBERNIK i.g.**
podpis odgovorne osebe projektanta	AGJ d.o.o. Pot na Kamenšak 17, 2230 LENART v Slov. gor. GSM: 031 663 810, e-mail: agj@triera.net ID: SI84014598, TRR: 0410 - 20001531035

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

4 – SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI – Priloga 4

PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**UREDITEV SANITARIJ IN GARDEROBNIH PROSTOROV ŠD VOLIČINA**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
kratek opis gradnje		**Izvedla se bo novogradnja Ureditev sanitarij in garderobnih prostorov ŠD Voličina,v občini Lenart v Slovenskih goricah, na parc. št. 747/3, K.O. Spodnja Voličina**
Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.		
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja		
Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.		
kratek opis pripravljalnih del		
vrste gradnje	☑	**novogradnja - novozgrajen objekt**
Označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**novogradnja - prizidava**
	☐	**rekonstrukcija**
	☐	**sprememba namembnosti**
	☐	**odstranitev**
glavni objekt		
pripadajoči objekti		
objekt z vplivi na okolje	☐	**DA**
številka GD za obstoječe objekte		
datum GD za obstoječe objekte		
navedba uprav. organa, ki je izdal GD		
ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO		
	☐	seznam zemljišč je v priloženi tabeli
SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN		
IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe		
katastrska občina		**Spodnja Voličina**
številka katastrske občine		**554**
parc. št.		**747/3**
SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI		
Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost.		
OSKRBA S PITNO VODO		
katastrska občina		
številka katastrske občine		
parc. št.		
ELEKTRIKA		
katastrska občina		
številka katastrske občine		
parc. št.		
PLIN		
katastrska občina		
številka katastrske občine		
parc. št.		
TOPLOVOD		

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
ODVAJANJE METEORNIH VODA	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
TELEFONIJA	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
DRUGO (NAVEDI)	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost. V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja.

vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za območje gradbišča izven območja nameravane gradnje.

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habtitati).

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt	**Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Lenart za območje nove občine Lenart, v letu 2002 (Ur. list RS, št. 78/04 in MUV, št. 20/10 - Sklep o sprejemu in pričetku uporabe usklajene digitalne kartografske dokumentacije k prostorskim sestavinam veljavnih planskih aktov za območje Občine Lenart, 8/13, Obvezna razlaga - MUV, štev. 7/19). Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih v Občini Lenart (Ur. list RS, št. 02/01, 74/04; MUV, št. 24/05, 35/07, 9/1 O, 8/11, 5/14, 16/18).**		
EUP			
namenska raba			
zazidana površina	**133,50 m2**		
URBANISTIČNI KAZALCI			
samo za stavbe			
a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem	**133,50 m2**	faktor zazidanosti (FZ)	
b) tlakovane odprte bivalne površine	**/**	faktor izrabe (FI)	
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine	**100,00 m2**	faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)	
d) zelene površine	**25,00 m2**	faktor zelenih površin (FZP)	
velikost parcele (a+b+c+d)	**290,00 m2**	drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	
(obvezno po letu 2021)		*podatek se vpisuje po letu 2021)*	

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

		predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	☐				
ELEKTRIKA	☐				
PLIN	☐				
TOPLOVOD	☐				
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	☐				
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	☐				
ODVAJANJE METEORNIH VODA	☐				
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	☐				
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV	☐				
TELEFONIJA	☐				
KABELSKA TV	☐				
DRUGO (NAVEDI)	☐				

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIJO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	☐	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	☐	KULTUROVARSTVENO MNENJE
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	☐	KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV DEDIŠČINE
VARSTVO NARAVE	☐	NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO VODA	☐	VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	☐	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU

RIBIŠKI OKOLIŠ	☐	MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	☐	MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	☐	MNENJE
ELEKTRIKA	☐	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	☐	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	☐	MNENJE
FEKALNE VODE	☐	MNENJE
METEORNE VODE	☐	MNENJE
TELEFONIJA	☐	MNENJE
KABELSKA TV	☐	MNENJE
JAVNE CESTE	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽELEZNIC
LETALIŠČA	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA LETALIŠČ
VARNOST PLOVBE	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
METEOROLOŠKA DEJAVNOST	☐	IZDAJANJE PROJEKTNIH POGOJEV Z VIDIKA VARSTVA IZVAJANJA METEOROLOŠKE DEJAVNOSTI

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta. (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve)

OBJEKT 1 - STAVBA

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	**Ureditev sanitarij in garderobnih prostorov ŠD Voličina**
kratek opis objekta	**Izvedla se bo novogradnja Ureditev sanitarij in garderobnih prostorov ŠD Voličina, v občini Lenart v Slovenskih goricah, na parc. št. 747/3, K.O. Spodnja Voličina**

V opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa.

parcelna številka	**747/3**
katastrska občina	**554- Spodnja Voličina**
vrsta gradnje	**NOVOGRADNJA**
zahtevnost objekta	**MANJ ZAHTEVEN OBJEKT**
požarno zahteven objekt	**NE**
objekt z vplivi na okolje	**NE**
klasifikacija po CC-SI	**12650-Stavbe za šport**
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAGE ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

požarna varnost v stavbah	**TSG požarna varnost v stavbah**
nizkonapetostne električne inštalacije	**TSG nizkonapetostne električne inštalacije**
zaščita pred delovanjem strele	**TSG zaščita pred delovanjem strele**
učinkovita raba energije	**TSG učinkovita raba energije**
zaščita pred hrupom v stavbah	**TSG zaščita pred hrupom v stavbah**

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo

klasifikacija po CC-SI	delež

VELIKOST STAVBE (ENOSTANOVANJSKA STAVBA)

Samo v DGD

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID

Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD

Število stanovanjskih enot (stavbe)		Etažnost	
Število ležišč		število parkirnih mest	
Oblika strehe		Naklon (v stopinjah)	

Fasada		drug podatki zahtevani v PA	

OBJEKT 2 - DRUG GRADBENI POSEG

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH	
imenovanje objekta	
kratek opis objekta	
V opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa.	
parcelna številka	
katastrska občina	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
požarno zahteven objekt	
objekt z vplivi na okolje	
klasifikacija po CC-SI	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
ZNAČILNOSTI ZA DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

5 – ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

2 – TEHNIČNO POROČILO

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI :

Na **parc. št. 747/3 k.o. Spodnja Voličina** bo investitor **Občina Lenart v slov. goricah**, Trg Osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slov. goricah izvedel **novogradnjo Ureditev sanitarij in garderobnih prostorov-ŠD Voličina** (kot je prikazano v grafičnih prilogah).
Parcelna št. 747/3 k.o. Sp. Voličina je locirana na južnem območju naselja Spodnja Voličina v občini Lenart v Slov. goricah. Na južnem delu od parcele poteka Ruperški potok. Na parceli se nahajajo že zgrajeni objekti in športna igrišča.

V bližini predmetne lokacije se nahajajo naslednji vodi GJI:

- javno elektro omrežje
- javno kanalizacijsko omrežje
- javno telekomunikacijsko omrežje
- javno vodovodno omrežje
- javno cestno omrežje – JP 703091

Nova stavba bo v maksimalni velikosti dimenzij **22,25 m x 6,00 m** (**s fasado**). Umeščena in orientirana bo, kot je prikazano v grafičnih prilogah načrtov, s potekom slemena vzporedno z daljšo stranico stavbe, s slemensko orientacijo JZ-SV. Predvidena stavba bo namenjena udeležencem špornih dejavnosti kot garderobe, tuši in shrambe v pritličju ter kegljišče, WC in klubski prostori v nadstropni etaži.

FUNKCIONALNA ZASNOVA:

Stavba je zasnovana kot stavba etažnosti **P+1**. Vhod v pritličje stavbe je predviden na južni in vzhodni strani, na etažo nadstropja je omogočen pristop na severni strani objekta preko zunanjeg stopnišča. V pritličju se torej nahajajo, hodnik, garderoba, tuši, WC - moški, strojnica in čistila, garderoba, tuši, WC - M+Ž, shramba za tenis in garderoba, WC, tuši za tenis. Na nadstropni etaži je odprto ruko kegljišče, sanitarije in klubski prostor.

V prostoru strojnice bo umeščena toplotna črpalka.

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

TABELA POVRŠIN PROSTOROV

PRITLIČJE:

Hodnik	*12,55m²*
Garderoba M	*21,65m²*
Tuši M	*7,45 m²*
WC M	*9,54 m²*
Strojnica-čistila	*7,75 m²*
WC Ž ali M	*9,53 m²*
Tuš Ž ali M	*7,45 m²*
Garderoba Ž ali M	*20,40m²*
Shramba - tenis	*3,37m²*
Garderoba, WC, tuš - tenis	*10,51m²*
SKUPAJ (neto površina)	***110,20m²***

NADSTROPJE:

Terasa-rusko kegljišče	*71,60m²*
Vetrolov	*2,55m²*
Klubski prostori	*32,64 m²*
WC Ž	*4,10 m²*
WC M	*4,09 m²*
SKUPAJ (neto površina)	***114,98m²***

PRITLIČJE+NADSTROPJE SKUPAJ:(neto površina) 225,18 m²

NETO KVADRATURA ZAPRTIH POVRŠIN:	***153,58 m²***
NETO KVADRATURA ODPRTIH POVRŠIN:	***71,60 m²***
NETO SKUPAJ:	***225,18 m²***
BRUTO KVADRATURA ZAPRTIH POVRŠIN:	***182,87 m²***
BRUTO KVADRATURA POVRŠIN, KI NISO V CELOTI ZAPRTE:	***80,94m²***
BRUTO SKUPAJ:	***263,81 m²***
BRUTO PROSTORNINA:	***1019,05 m3***

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

KONSTRUKCIJA: **izvedena kot klasična, protipotresna gradnja z leseno strešno konstrukcijo.**

Plavajoča temeljna plošča:

Temeljenje novega objekta je predvideno na AB temeljni plošči deb. 25,0 cm, te, ki se izvede na sanitarnih tleh, prodno peščeni blazini, debeline cca 60,0 cm pod katero je predhodno položen geotekstilni filc (min. 300g/m2).

Okrog gradbene jame je na globini temeljenja na nepropustni osnovi urejena horizontalna drenaža s kontroliranim odvodom za preprečitev dotoka precejnih vod pod temelje nove stavbe.

Talna plošča bo armiranobetonska, debeline 25,0 cm, beton C25/30.

AB preklade, vertikale:

AB vertikale bodo izvedene na križanju nosilnih obodnih in notranjih nosilnih opečnih zidov, vertikale bodo prereza 20/20 izvedene iz betonske mešanice C25/30.

Prednapete opečne preklade bodo tipske, pri tem so upoštevana navodila proizvajalca! Maksimalna dolžina preklade je izbrana tako, da se svetla odprtina pomnoži z faktorjem 1,05!

Stene:

Obodne stene bodo izvedene iz opečnih zidakov po izbiri investitorja (Npr. Porotherm 20 S P+E). Notranje predelne stene bodo izvedene iz opečnih zidakov po izbiri investitorja (Npr. Porotherm 20 S in Porotherm navadna NF opeka polna - 12). Kotne vertikale bodo izvedene iz modularnih betonskih elementov, armirane in zalite z betonsko mešanico C25/30. Na stičiščih zidov bodo izvedene vertikalne AB vezi, ki bodo v etaži povezane z horizontalnimi AB vezmi.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

Stropna plošča:

Stropna plošča bo armirano – betonska, deb. 20 cm, na višini h=2,60 m glede na nivo nulte kote **+/-0,00 = 239,90** v pritličju. Strop v nadstropju bo tudi AB plošča debeline 20cm.

Ostrešje:

Ostrešje bo iz lesa II. ktg, oz. izbran je les iglavec C24. Špirovci bodo dimenzij 10/12 cm, kapne lege18/22, sljemenska lega je predvidena dimenzij 18/18. Kapne lege bodo v celoti naslonjene na zunanje nosilne zidove in stebre .

Streha:

Streha bo simetrična **dvokapnica, naklona 30°.** Sleme bo potekalo vzporedno z daljšo stranico stavbe, v smeri JZ-SV. Streha predmetne stavbe bo krita s kritino v obliki strešnikov.

ELEKTRO INŠTALACIJE:

Objekt se napaja z električno energijo iz NN omrežja. Prostostoječa PMO omarica je ob parcelni meji. Za objekt se izvede nov NN priključek iz obstoječe PS-RO z vodenikom NA2XY-J 4x35mm. V KPO omarici so glavne varovalke: **3 x 25A, digitalni števec delovne energije 230/400V za daljinsko odčitavanje, 10-60A za objekt, tipka za ponovni vklop**. Iz omarice se napaja glavni razdelilec objekta Rp z vodnikom NYY 4x10 mm2Cu položen v IC cevi 60mm. Razdelilec objekta R je nameščen v steni hodnika. Iz R se napajajo posamezni potrošniki in razdelilec nadstropja. Ozemljitev razdelilca R se preko doze za ozemljitev poveže na poc. valj. Fe-Zn 25 x 4 mm položen v zemlji.

Instalacija se izvede z vodniki NYM delno pod ometom. Na lesenih delih se instalacija položi v negorljivih IC cevih. Dimenzije kablov so razvidne iz načrtov.
V kopalnici se instalacija izvede vodotesno.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

Vtičnice se montirajo na višini 0,4m (nad delovnimi površinami na 1,1m). Stikala so na višini 1,1 m.

V kopalnici se izvede izenačevanje potenciala. Vse kovinske mase v kopalnici se z vodniki P-Y 4mm2Cu v JC 0 16 mm povežejo na omarico za izenačevanje potenciala OIP. Omarica se z vodnikom P-Y 6mm2Cu poveže na PE zbiralko razdelilca.

Razdelilci

Izvedba razdelilca je tipska - tipska podometna omarica. Omarica ima vrata opremljena s tipsko ključavnico.

Dimenzije razdelilcev so razvidne iz načrtov- enopolne sheme.

Komunikacija

Komunikacijski dovod (lokalni ponudnik) se izvede iz obstoječeg omrežja na parceli. Komunikacijska omarica (60x40x60) je v strojnici pod stropom in je opremljena z vtičnico 230V.

Komunikacijska omarica je v tehničnem prostoru (podometni štirivrstni razdelilec) in je opremljena s vtičnico 230V.

Investitor se lahko odloči samo za enega ponudnika komunikacijskih storitev, ki zagotovi celotno ponudbo. Glede na možnosti ponudnika na terenu se izvedejo povezave med priključno omarico in komunikacijsko omarico v objektu. Pri tem je potrebno pustiti vsaj eno cev za rezervo. Komunikacijski priključki (vtičnica RJ45cat6-dvojna, TV vtičnica končna) so v klubski sobi na nadstropju. V pritličju je priključek za TČ. Instalacija se izvede z 2xFTP cat6 v JC16 in H125Cu v JC16mm v tleh.

Predviden je komunikacijski priključek 1 kom.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

Inštalacija tehnične zaščite

Ni predmet tega načrta. Inštalacijo in opremo določi investitor skupaj s pooblaščenim podjetjem.

Meritev električne energije

- strofaznim dvotarifnim digitalnim števcem delovne energije 230V, /-
A, nameščenim v PMO omarici.

- Glavne varovalke : 3x25A

STROJNE INŠTALACIJE:

Priključitev vodovoda:

Priključitev objekta je možna na obstoječ vodovodni cevovod ki se nahaja južno od objekta.

Priključek DN 32 se izvede pravokotno na cevovod. V tipskem vodomernem jašku na investitorjevi parceli se vgradi obračunski vodomer DN 20 Qn=2,5 m3/h Qmax=5 m3/h. Vodomer mora biti izveden tako da je omogočeno daljinsko odčitavanje porabe sanitarne vode.

Pred zasutjem je potrebno ca. 30 cm nad cevjo položiti opozorilni trak s kovinsko žico in napisom pozor vodovod.

Topla sanitarna voda

Sistem priprave sanitarne vode je centralen, s temperaturo 60 °C in se pripravlja z akumulacijskim ogrevalnikom sanitarne vode kateri se ogreva z toplotno črpalko. Ogrevalnik sanitarne vode je varovan z ustreznim varnostnim ventilom.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

Sistem pripeave sanitarne vode je centralen, s temperaturo 60 °C in se pripravlja z akumulacijskim ogrevalnikom sanitarne vode kapacitete 500l, kateri se ogreva s toplotno črpalko prek preklopnega ventila. Ogrevalnik sanitarne vode je varovan ustreznim varnostnim ventilom in raztezno posodo, kapacitete 50l.

Zaradi centralnega segrevanja tople sanitarne vode se izvede cirkulacija.

Priključitev fekalne kanalizacije:

Objekt se nahaja v bližini javnega fekalnega kanalizacijskega omrežja in ga je mogoče priključiti na javno fekalno kanalizacijsko omrežje.

Načrt strojnih instalacij obravnava vso interno fekalno kanalizacijo z iztokom iz objekta v dolžini ca. 1 m iz objekta. Nadaljna zunanja fekalna kanalizacija ni predmet načrta strojnih instalacij.

Interna kanalizacija:

Celotna notranja odtočna kanalizacija se izvede iz trdega PVC, spajana z natičnimi obojkami s pripadajočimi gumijastimi tesnili, po DIN 19531. Cevi se položijo v stenske utore oz. delno v tla ali vidno pod stropom ter se priključijo na zunanji revizijski jašek. Od sanitarnih predmetov in talnih iztokov so položene odtočne cevi z nagibom 1-2% do vertikalnih odtočnih cevi.

Odzračevanje kanalizacije se izvede v skladu z EN 12056 in sicer z odzračevanjem nad streho ali z vgradnjo avtomatskih odzračnikov v objektu.

Vsak sanitarni element, kateri ima kanalizacijski priključek, se na interno kanalizacijo priključuje preko vodne smradne zapore – sifona.

OGREVANJE:.

Za potrebe objekta je izdelan transmisijki izračun toplotnih izgub vseh prostorov po SIST EN 12831;2003 za zunanjo računsko temperaturo -13°C , v skladu s klimatskimi podlogami. V računu so upoštevane tudi toplotne izgube zaradi naravnega prezračevanja prostorov.

Toplotne izgube obravnavanega objekta znašajo 6084 W.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

Ogrevanje objekta je izvedeno s split toplotno črpalko sistema zrak – voda, katera ima vgrajen črpalke in ostale potrebne elemente. Predvidena je toplotna črpalka PANASONIC WH-ADC0916H9E8 (notranja enota) in PANASONIC WH-UD 16HE8 (zunanja enota).

Zunanja enota toplotne črpalke se vgradi na temelj ob objektu in se izvede razvod do tehničnega prostora v objektu. Sanitarna voda se ogreva v sklopu toplotne črpalke. Varovanje je izvedeno s varnostnim ventilom, raztezek ogrevne vode se kompenzira v raztezni posodi.

Toplotna črpalka napaja zalogovnik ogrevne vode, iz katerega se preko razdelilca ogrevanja dva ogrevalna kroga, ogreva objekt. Ogrevalni veji sta ločeni na pritličje in nadstropje.

IZKAZ ENERGIJSKIH LASTNOSTI STAVBE

za PZI

Investitor	OBČINA LENART, TRG OSVOBODITVE 7, LENART
Stavba	UREDITEV SANITARIJ IN GARDEROBNIH PROSTOROV - ŠD V
Lokacija stavbe	LENART V SLOV. GORICAH, VOLIČINA, VOLIČINA
Katastrska občina	SPODNJA VOLIČINA
Parcelna(e) številka(e)	747/3
Koordinate lokacije stavbe (X,Y)	X (N) = 155934 km Y (E) = 564190 km
Vrsta stavbe	Šifra: 12650 Športne dvorane
Etažnost	do dve etaže

Projektant	AGJ D.O.O.
Odgovorni vodja projekta	Mersija Sejdić, mag.arh.-d.i.a.
Izdelovalec izkaza	Mersija Sejdić, mag.arh.-d.i.a.
Izdelano na podlagi elaborata	579-01/22, 07.06.2022
Datum izdelave izkaza	22.06.2022
Izjavljam, da iz izkaza energijskih lastnosti stavbe izhaja, da stavba dosega predpisano raven učinkovite rabe energije. Podpis izdelovalca izkaza:	

Neto uporabna površina stavbe	A_u = 291,10 m^2
Kondicionirana prostornina stavbe	V_e = 570,00 m^3
Površina toplotnega ovoja stavbe	A = 375,17 m^2
Oblikovni faktor	$f_o = A/V_e$ = 0,66 m^{-1}

Temperaturni primanjkljaj (za ogrevanje)	DD = 3.300,00 K dni
Temperaturni presežek (za hlajenje)	DH = 0,00 K ur
Povprečna letna temperatura zunanjega zraka T_L	T_L = 9,9 °C

Toplotne prehodnosti elementov ovoja stavbe

Neprozorni elementi

Oznaka elementa	Orientac., naklon	Površna (m^2)	U(W/m^2K)	U_{max}(W/m^2K)
JV	JV, 90	82,49	0,26	0,28
JZ	JZ, 90	36,16	0,26	0,28
SZ	SZ, 90	82,08	0,26	0,28
JZ	JZ, 90	35,40	0,26	0,28
STROP NAD PRITLIČJEM	, 0	71,60	0,17	0,20
PODSTRESJE	, 0	42,00	0,16	0,20

Prozorni elementi

Oznaka elementa	Orientac., naklon	Površna (m^2)	U (W/m^2K)	U_{max} (W/m^2K)	Faktor prehoda celotnega sončnega sevanja; g
J	JV, 90	7,09	0,00	1,30	0,26
SV	SV, 90	5,07	0,00	1,30	0,26
SZ	SZ, 90	7,50	0,00	1,30	0,26
JZ	JZ, 90	5,78	0,00	1,30	0,26

Način upoštevanja vpliva toplotnih mostov	- EN ISO 13789, SIST EN ISO 14683 - SIST EN ISO 10211 - s katalogi, računalniškimi simulacijami - na poenostavljeni način

Koeficient specifičnih transmisijskih toplotnih izgub stavbe	Izračunani	Največji dovoljeni
	H'_T= 0,215 W/m^{2}K	H'_{Tmax}= 0,391 W/m^{2}K
Letna raba primarne energije	Q_p= 11.588,255 kWh	
Letna potrebna toplota za ogrevanje	Q_{NH}= 7.153,369 kWh	Q_{NHmax}= 7.465,920 kWh
Letni potrebni hlad za hlajenje	Q_{NC}= 1.190,006 kWh	
Letna potrebna toplota za ogrevanje na enoto neto uporabne površine in kondicionirane prostornine	Izračunana	Največja dovoljena
1 - stanovanjska stavba		
2 - nestanovanjska stavba	Q_{NH}/A_u= 24,574 kWh/m^{2}a	
	Q_{NH}/V_e= 12,550 kWh/m^{3}a	$(Q_{NH}/V_e)_{max}$= 13,098 kWh/m^{3}a
3 - javna stavba		

Zagotavljanje obnovljivih virov energije		
	Doseženo (%)	Izpolnjeno (DA/NE)
Osnovni pogoj		
najmanj 25% celotne končne energije je zagotovljeno z uporabo obnovljivih virov	Vir: Topl.oko. 43 Vir: Vir: Skupaj: 43	DA
Izjeme, ki nadomeščajo osnovni pogoj		
najmanj 25% potrebne energije je iz sončnega obsevanja		
najmanj 30% potrebne energije je iz plinaste biomase		
najmanj 50% potrebne energije je iz trdne biomase		
najmanj 70% potrebne energije je iz geotermalne energije		
najmanj 50% potrebne energije je iz toplote okolja	26	NE

najmanj 50% potrebne energije je iz naprav SPTE z visokim izkoristkom		
stavba je najmanj 50 % oskrbovana iz energetsko učinkovitega sistema daljinskega ogrevanja/hlajenja		
letna potrebna toplota za ogrevanje stavbe, preračnana na enoto kondic. prostornine, je najmanj za 30 % manjš od mejne vrednosti	96	NE
vgrajenih je najmanj 6 m^2 (svetle površine) sprejemnikov sončne energije z letnim donosom najmanj 500 kWh/(m^2a)		

Kazalniki letne rabe primarne energije za delovanje sistemov	
Letna raba primarne energije na enoto uporabne površine stavbe 1- stanovanjska stavba):	
Letna raba primarne energije na enoto kondicionirane prostornine stavbe (2 - nestanovanjska stavba; 3 - javna stavba):	Q_p/V_e= 20,330 kWh/m^3a

Kazalniki letnih izpustov CO_2 zaradi delovanja sistemov	
Letni izpusti CO_2:	2.456,71 kg
Letni izpusti CO_2 na enoto uporabne površine stavbe (1- stanovanjska stavba)	8,439 kg/m^2a
Letni izpusti CO_2 na enoto kondicionirane prostornine stavbe (2 - nestanovanjska stavba; 3 - javna stavba):	4,310 kg/m^3a

I Z K A Z O Z A Š Č I T I P R E D H R U P O M

Podatki o stavbi

Naziv stavbe:	**Ureditev sanirtarij in garderobnih prostorov-ŠD Voličina**
Lokacija stavbe:	**parc. št. 747/3, K.O. Spodnja Voličina**
Investitor:	**OBČINA LENART, Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart**
Odgovorni vodja projekta:	**Mersija Sejdić, mag. arh-dia, PA ZAPS 2112**
Izdelovalec elaborata:	**Mersija Sejdić, mag. arh-dia, PA ZAPS 2112**
Datum izdelave dokumentacije:	**Lenart, maj 2022.**

Elaborat izdelan:

- [x] po smernici
- [ ] po zadnjem stanju tehnike

Zaščita pred hrupom v okolju

Izračun izveden na podlagi:

- [ ] mejnih ravni hrupa v okolju (preglednica 1 v tehnični smernici)
- [x] izmerjenih ali izračunanih ravni hrupa v okolju

Merodajni kazalci hrupa v okolju, uporabljeni v izračunu zvočne izolirnosti ovoja stavbe:

dn [dB(A)]	Lveč [db(A)]	Lnoč [dB(A)]
60	0	50

Zvočna izolacija ovoja stavbe

				Načrtovani ukrepi	Izvedeni ukrepi	
Ločilni element ali prostor		**Projektne vrednos**		**Izračunane vrednosti**	**Izmerjene vrednost**	
Oznaka / pozicija	Element ali sklop elementov	Oznaka veličine (enota)				Ustreza (da/ne)
ZUNANJI POKONČNI LOČILNI ELEMENTI						
						da
1.	Zunanja stena	R'w[db]	25	28		da
						da
ZUNANJI VODORAVNI LOČILNI ELEMENTI						

Zaščita pred hrupom v stavbi

Zvočna izolacija notranji ločilnih elementov

				Načrtovani ukrepi	Izvedeni ukrepi	
Ločilni element ali prostor		Projektne vrednos		Izračunane vrednosti	Izmerjene vrednost	
Oznaka / pozicija	Element ali sklop elementov	Oznaka veličine (enota)				Ustreza (da/ne)
NOTRANJI POKONČNI LOČILNI ELEMENT (stene, stene z vrati ipd.)						
1.	po SIST 12354-1	R'w [db]	≥ 55	45		da
2.	po SIST 12354-1 z dodanim podom	R'w [db]	≥ 52	53		da
NOTRANJI VODORAVNI LOČILNI ELEMENT (medetažne konstrukcije, podesti, stopnice)						
3.		R'w [db] L'n,w[db]	≥ 52 ≤ 55	57 43		da

Odmevni hrup

				Načrtovani ukrepi	Izvedeni ukrepi	
		Projektne vrednos		Izračunane vrednosti	Izmerjene vrednost	
Oznaka / pozicija	Element ali sklop elementov	Oznaka veličine (enota)			Da	Ustreza (da/ne)

Hrup obratovalne opreme

				Načrtovani ukrepi	Izvedeni ukrepi	
		Projektne vrednos		Izračunane vrednosti	Izmerjene vrednost	
Oznaka / pozicija	Element ali sklop elementov	Oznaka veličine (enota)				Ustreza (da/ne)

Opombe

(izdelovalca izkaza in merilca)

Podpis izdelovalca elaborata:



Ime lista:

3.1.1 Ločilna stena	1
3.3.1 Notranja vrata	3
3.1.2 Ločilna stena	1

3.2.1 Ločilna plošča	2

o.p. Tabela z imeni se ne natisne.

Ime lista:

4.1 Odmevni hrup

o.p. Tabela z imeni se ne natisne.

IZKAZ POŽARNE VARNOSTI STAVBE

Podatki o objektu
Projektni naziv in klasifikacija (CC-SI) objekta: nestanovanjski objekt, CC-SI : skupina 1274-nestanovanjske stavbe
Lokacija objekta: parc. št. .: 747/3, k.o. Sp. Voličina

Podatki o zasnovi: projektant: ENERKO d.o.o., Maribor
Odg. Projektant Ervin Kreitner udie
IZS PI PV-0664
december 2022

Širjenja požara na sosednje objekte	PZI			PID
Zahteve za odmike od sosednjih objektov in mej sosednjih zemljišč:	Objekt je samostojna nestanovanjska stavba. Odmiki od sosednjih objektov ali zemljišč: - SZ stran : 0,6m obstoječi objekt – polna opečna stena - JZ stran : >10m od ceste - SV stran: >10m –igrišča 3,5m od parcelne meje, naprej kmetijsko zemljišče - JV stran: 1,4m od sosednjega objekta – polna opečna stena			
Zahteve za zunanje stene, fasade, stropove in strešno kritino oz. druge požarne ločitve med objekti	Zahteve za fasado hiše. Fasada objekta mora biti izvedena v razredu A1-d0. Toplotna izlolacija mora biti razreda A – kamena volna z zaključnim mineralnim slojem. V delu kjer so na objektu odprtine (okna/vrata) mora biti na obstoječem objektu polna opečna stena z negorljivo toplotno izolacijo.			
Nosilnost konstrukcije ter širjenja ognja po objektu				
Zahteve za požarno odpornost nosilne konstrukcije objekta:	- nosilni elementi konstrukcije - 30 minut - streha - Kritina -odpornost na leteči ogenj			
Zahteve za razdelitev objekta v požarne sektorje s požarnimi obremenitvami požarnih sektorjev in površinami požarnih sektorjev:	Požarni sektor S1 : celoten objekt			

	Načrtovani ukrepi (PGD)	Izvedeni ukrepi (PID)		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe
Zahteve za požarne odpornosti na mejah požarnih sektorjev (stene , stropi, odprtine, preboji za inštalacije, parapeti, fasade, zaščite zunanjih stopnišč, ipd):	gradbeni ločilni elementi na meji požarnih sektorjev - 30 minut Vrata na mejah požarnih sektorjev: - jih ni			
Zahteve za obložne materiale in druge vgrajene materiale v objektu, kot so npr, talne, stenske in stropne obloge	nenosilne notranje stene se izvedejo iz težko vnetljivih materialov DIN 4102 B1 oz B ali C po EN Obložni materiali: Ni zahtev. Materiali, ki se uporabljajo za oblogo tal v prostorih so min izmaterialov razreda D_{fl} po EN13501.			
Širjenja dima po objektu in prezračevanje				
Zahteve za razdelitev objekta v dimne sektorje s seznamom in površinami dimnih sektorjev in opisom dimnih zaves	Dimni sektor S1 : celoten objekt			
Zahteve za odvod dima in toplote in površine za oddimljanje	Ni zahtev			
Naprave za kontrolo dima v požarnih stopniščih:	Jih ni.			
Zahteve za prezračevalne sisteme (požarna odpornost, dimotesnost, vgradnja požarnih loput, krmiljenje prezračevanja ob požaru:	Niso predvidene – ni prezračevalnih kanalov			
Evakuacijske poti				
Predvideno največje število oseb, ki se lahko hkrati zadržujejo v objektu in posameznih prostorih:	Število ljudi : < 20ljudi			
Zbirno mesto (zahteve za lokacijo)	Zbirno mesto je na dvorišču			
Zahteve za evakuacijske izhode na varno mesto (seznam izhodov	Potrebno število izhodov: en izhod širine 0,9 m/etažo			

	Načrtovani ukrepi (PGD)	Izvedeni ukrepi (PID)		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe
z lokacijami in dimenzijami, posebnosti glede odpiranja:				
Zahteve za nezaščitene dele evakuacijske poti (največje dovoljene dolžine in širine	Ni zahtev			
Zahteve za zaščitene dele evakuacijske poti (lokacija, največje dovoljene dolžine in širine	Ni zaščitenih delov evakuacijskih poti			
Zahteve za označitev in osvetlitev evakuacijskih poti:	Ni zahtev			
Zahteve za evakuacijo povezano z dvigali	V objektu ni dvigal			
Sistemi za odkrivanje, javljanje in alarmiranje				
Načini odkrivanja požara (stalna prisotnost- organizacijski ukrepi/ sistemi za avtomatsko odkrivanje požara)	V objektu ni predviden sistem za avtomatsko odkrivanje in javljanje požara.			
Alarmiranje (stalna prisotnost – organizacijski ukrepi/ avtomatsko alarmiranje z zvočnim, govornim ali svetlobnim sporočanjem, prenos alarma na stalno zasedeno mesto	Ni predvideno Alarmiranje je ustno.			
Naprave za detekcijo plinov in hlapov	Niso predvidene			
Energijsko napajanje in krmiljenje naprav in sistemov za požarno varnost in krmiljenje				
Električno napajanje sistemov in naprav za požarno varnost v stavbi (čas zagotavljanja napajanja, izvedba, požarna odpornost kablov ali kinet):	Ni zahtev			
Zahteve za aktivacije in deaktivacije naprav in sistemov	Ni zahtev			

	Načrtovani ukrepi (PGD)	Izvedeni ukrepi (PID)		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe
(ročno ali avtomatsko preko požarne centrale, možnost ponovnega ročnega vklopa in druge zahteve za krmiljenje za gasilce				
Naprave in sistemi za gašenje ter zahteve za gasilce				
Zahtevana oskrba z vodo (viri vode za gašenje, kapaciteta in trajanje, število in zahteve za izvedbo zunanjih in notranjih hidrantov:	Glede na vrsto objekta: 600 l/min, kar je zagotovljeno z zun.hidrantnim omrežjem in gasilskimi vozili. Zunanje hidrantno omrežje na tej lokaciji je obstoječe v okviru naselja.			
Zahteve za gasilne sisteme (lokacija, gasilo, način aktiviranja, karakteristične zahteve za gašenje	Ni zahtev nadstropje: - 1x gasilnik s 6 EG . pritličje: - 2x gasilnik s 6 EG			
Zahteve za dovozne poti ter delovne in postavitvene površine	Dostopne in dovozne poti ter postavitvene površine so kar obst. Javne prometne površine - cesta. Predvidene širine in obdelave poti so takšne, da zagotavljajo normalno intervencijo.			
Inštalacije, ki vplivajo na požarno varnost				
Zahteve za inštalacije vnetljivih plinov in tekočin	Jih ni			
Zahteve glede kurilnih in dimovodnih naprav in skladiščenje goriva	Predvideno je talno ogrevanje. Ogrevanje ne predstavlja požarne nevarnosti.			
Zahteve glede strelovodnih in energetskih naprav	Za objekt je predvidena strelovodna instalacija. Pregled in preizkus strelovodnih instalacij je potrebno izvajati: - po vsaki predelavi ali popravilu - po udaru strele v napeljavo ali objekt - v rednih periodničnih presledkih - vsaka 4 leta.			

	Načrtovani ukrepi (PGD)	Izvedeni ukrepi (PID)		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe

STROJNIK

IZKAZ ENERGIJSKIH KARAKTERISTIK PREZRAČEVANJA STAVBE

Objekt:	Poslovni objekt
Investitor:	OBČINA LENART
Ulica, naselje:	TRG OSVOBODITVE 7
Kraj:	2230 Lenart v Slovenskih goricah
Katasterska občina:	Spodnja Voličina
Namembnost:	Poslovna
Etažnost:	P+N

Projektirane naprave in sistemi – raba energije

Električna energija

Tip naprave	Prezračevana prostornina (m3)	Priključna moč (kW)	Predvideni letni čas obratovanja (h)	Predvidena letna raba elek. energije (kWh/a)
K 125 XL	75,6	0,062	500	31
K 125 XL	75,6	0,062	500	31
K 100 XL	27,3	0,052	500	26
Vortice micro	8,7	0,01	500	5
Vortice micro	19,8	0,025	500	12,5
Vortice micro	19,8	0,025	500	12,5
Vortice micro	7,5	0,01	500	5
Vortice micro	10,6	0,025	500	12,5
Vortice micro	10,6	0,025	500	12,5
Skupaj	**255,5**	**0,296**	**4500**	**148**

Toplota in hlad

Tip naprave	Priključna moč prenosnika toplote		Predvideni letni čas obratovanja prenosnika		Predvidena letna raba energije (kWh/a)	
	Grelnik	Hladilnik	Grelnik	Hladilnik	Toplota	Hlad
Skupaj	**0,0**	**0,0**	**0**	**0,0**	**0**	**0,0**

Projektna skupna količina zraka

Tip naprave	Vtočni zrak (m3/h)	Odtočni zrak (m3/h)
K 125 XL		240
K 125 XL		240
K 100 XL		180
Vortice micro		30
Vortice micro		100
K 100 XL		100
Vortice micro		30
Vortice micro		100
Vortice micro		100
Skupaj	**0**	**1120**

Izračun za objekt	
Predvidena izmenjava zraka n (h-1) v prostornini Vp:	0,00
Izkoristek sistema za pridobitev odpadne toplote ɳ:	
	-
Projektna celotna priključna moč prezračevalnih naprav (kW):	0,30
Projektna letna poraba energije za prezračevanje stavbe (kWh):	148

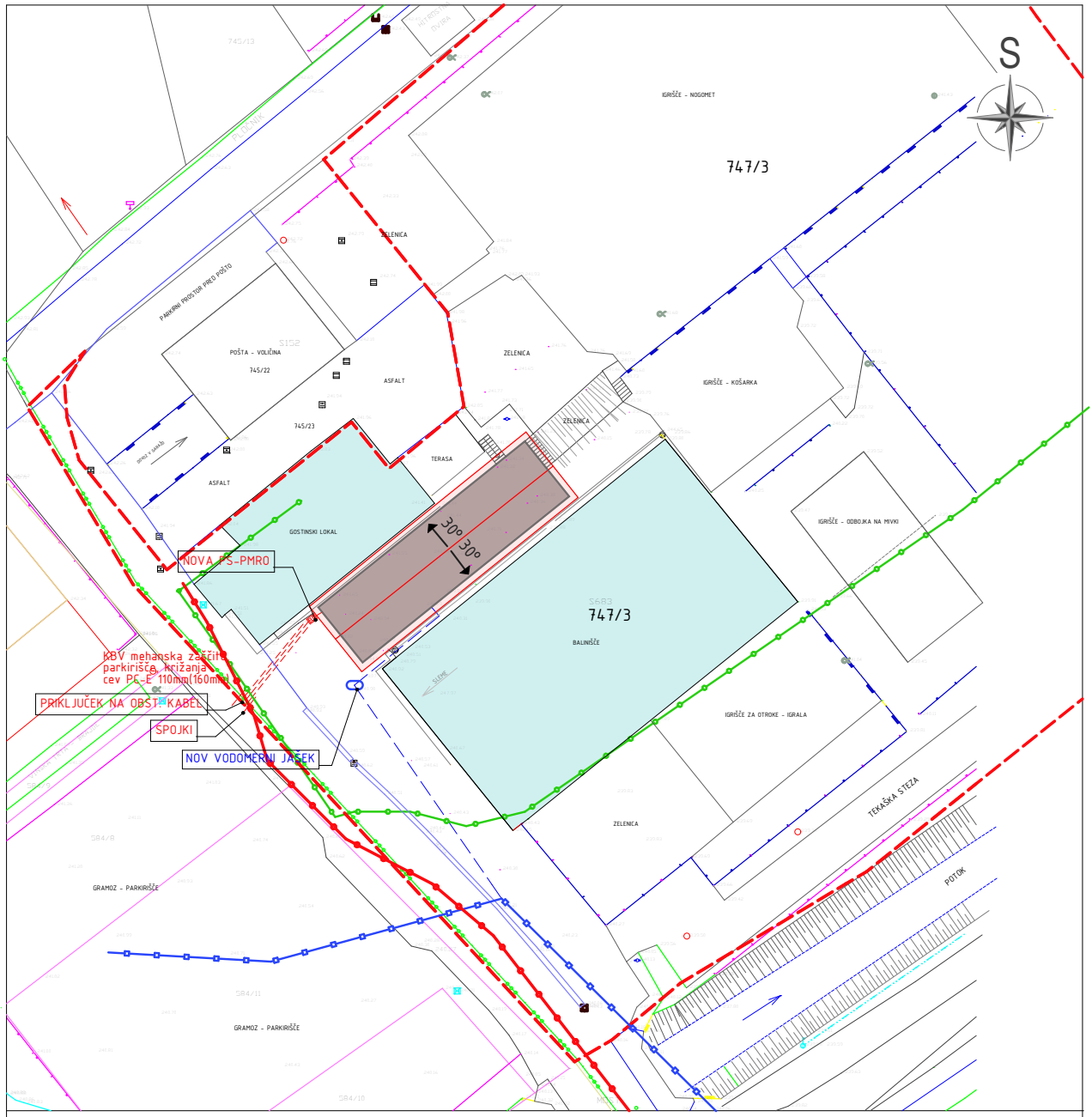
Izdelovalec	
Projektivno podjetje	STROJNIK, Boštjan Mihurko s.p.
Id. Št.	-
Pooblaščeni inženir	Boštjan MIHURKO, dipl. inž. str.
Id. Št.	IZS S-1816
Številka načrta	097 - 2022
Kraj	Ptuj
Datum	17.07.2023
Podpis	

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.

Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah | GSM: +386 31 663 810 | fax: +386 02 7207 108 | E mail: agj@triera.net
www.agj-projektiranje.com | ID št.: SI84014598 | Matična št.: 3455980000 | TRR:041020001531035

3 – GRAFIČNI PRIKAZI

št.	naslov risbe	merilo
G1	Situacija komunalnih vodov in priključitev na GJI	1:500
G2	Situacija odvodnjavanja stavbe	1:500
G3	Gradbena situacija s količbenimi podatki	1:500



POMOŽNA STAVBA NA ŠPORTNEM IGRIŠČU =22,25x6,00m = ZAZIDANA POVRŠINA = 133,50m

STREŠINA

PARCELNE MEJE

747/3 PARCELNE ŠTEVILKE

UREJENA GRADBENA MEJA

VODI GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE:

obstoječe elektro omrežje

obstoječe vodovodno omrežje

obstoječe telekomunikacije

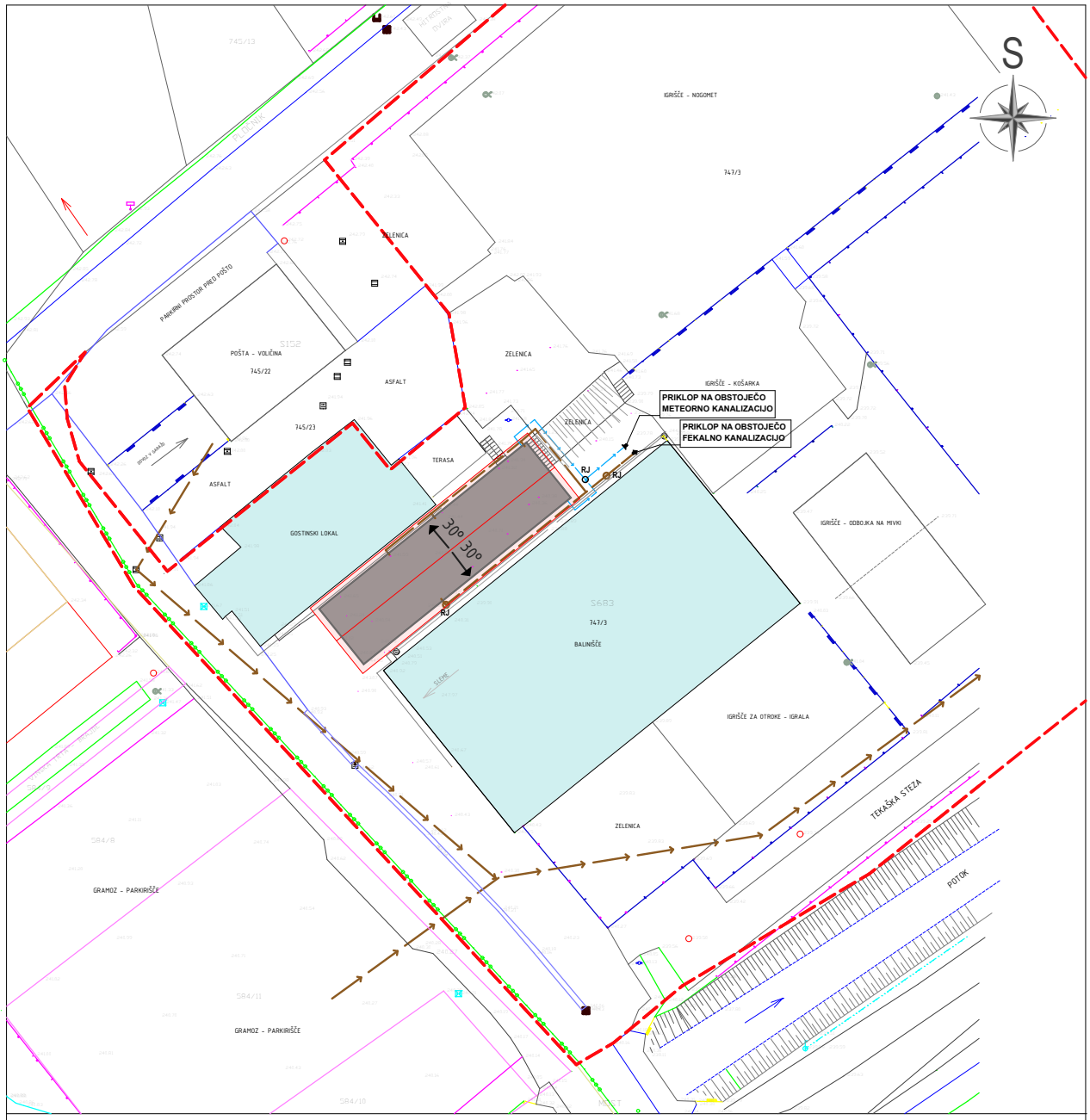
nov potek - NN elektro omrežje

nov potek - vodovodno omrežje

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.
Evidenčna številka podjetja pri IZS: 0343

INVESTITOR	OBJEKT
OBČINA LENART Trg osvoboditve 7 2230 Lenart v Slovenskih goricah	Ureditev sanitarij in garderobnih prostorov-ŠD Voličina
NAROČNIK	LOKACIJSKI PRIKAZ
OBČINA LENART Trg osvoboditve 7 2230 Lenart v Slovenskih goricah	Situacija komunalnih vodov in priključkov na GJI

Vodja projekta	Odgovorna oseba projektanta	Številka projekta:			
Mersija Sejdić, mag.arh.-dipl.ing.arh.	Goran Rebernik i.g.	579-01/22			
PA ZAPS 2112	VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:	Datum:	Merilo:	Faza:	List:
	PZI	Maj 2022.	1:500	Grafični prikazi 1.0	G1



POMOŽNA STAVBA NA ŠPORTNEM IGRIŠČU =22,25x6,00m = ZAZIDANA POVRŠINA = 133,50m

STREŠINA

PARCELNE MEJE

747/3 PARCELNE ŠTEVILKE

UREJENA GRADBENA MEJA

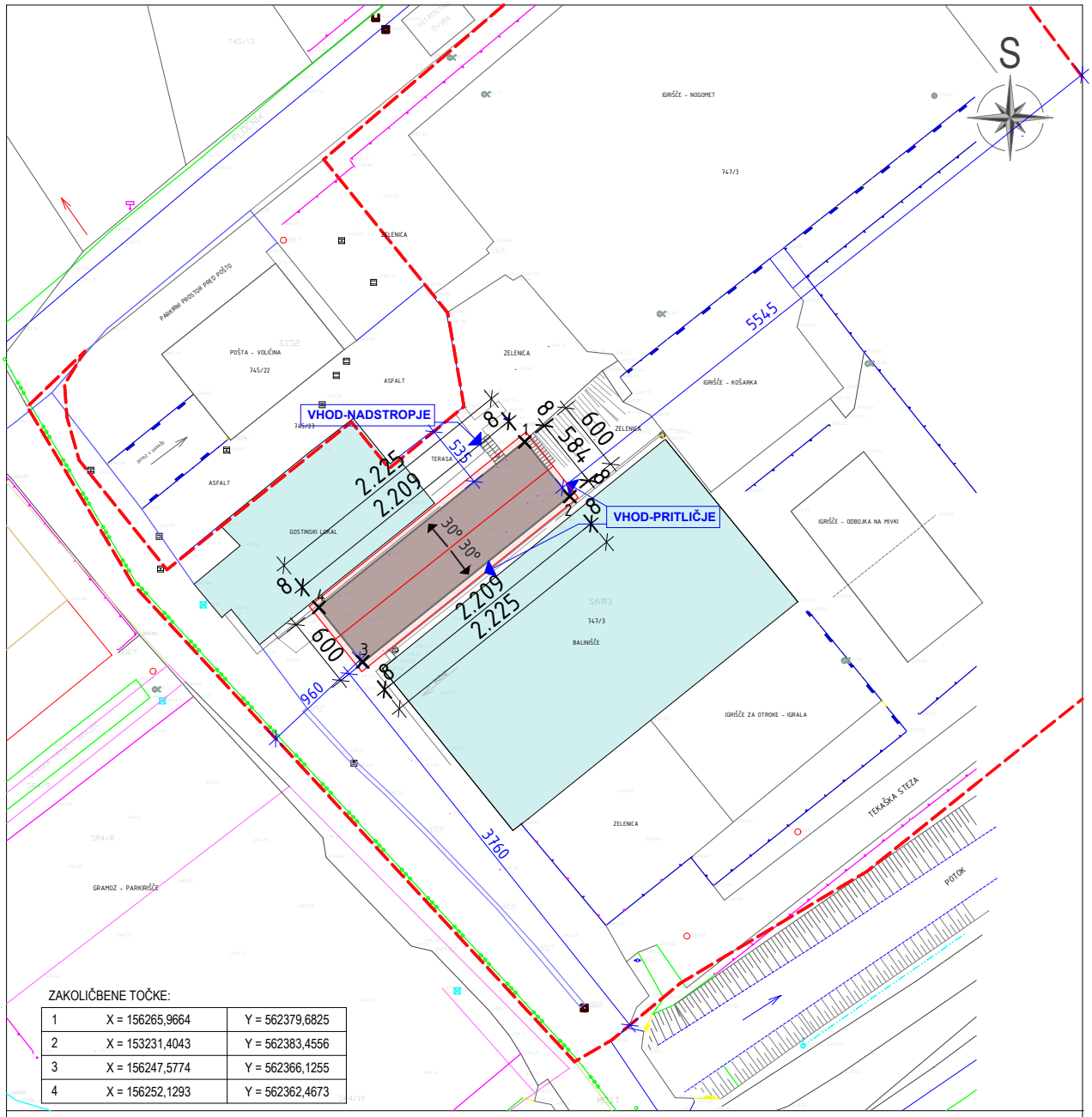
ODVODNJAVANJE ODPADNIH VOD:

obstoječa fekalna kanalizacija

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.
Evidenčna številka podjetja pri IZS: 0343

INVESTITOR	OBJEKT
OBČINA LENART Trg osvoboditve 7 2230 Lenart v Slovenskih goricah	Ureditev sanitarij in garderobnih prostorov-ŠD Voličina
NAROČNIK	LOKACIJSKI PRIKAZ
OBČINA LENART Trg osvoboditve 7 2230 Lenart v Slovenskih goricah	Situacija odvodnjavanja stavbe

Vodja projekta	Odgovorna oseba projektanta	Številka projekta:			
Mersija Sejdić, mag.arh.-dipl.ing.arh.	Goran Rebernik i.g.	579-01/22			
PA ZAPS 2112	VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:	Datum:	Merilo:	Faza:	List:
	PZI	Maj 2022.	1:500	Grafični prikazi 1.0	G2



ZAKOLIČBENE TOČKE:

1	X = 156265,9664	Y = 562379,6825
2	X = 153231,4043	Y = 562383,4556
3	X = 156247,5774	Y = 562366,1255
4	X = 156252,1293	Y = 562362,4673

POMOŽNA STAVBA NA ŠPORTNEM IGRIŠČU =22,25x6,00m = ZAZIDANA POVRŠINA = 133,50m

STREŠINA

PARCELNE MEJE

747/3 PARCELNE ŠTEVILKE

UREJENA GRADBENA MEJA

ODMIKI OD SOSEDNJIH PARCEL:

ORIENTACIJA	ŠT.PARCELE	ODMIK
S-V	*122,747/1,747/7, k.o. Spodnja Voličina	55,45 m
S-Z	745/23, k.o. Spodnja Voličina	5,35 m
J-V	939, k.o. Spodnja Voličina	37,60 m
J-Z	1120/2, k.o. Zgornja Voličina	9,60 m

vir: PISO

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.
Evidenčna številka podjetja pri IZS: 0343

INVESTITOR	OBJEKT
OBČINA LENART Trg osvoboditve 7 2230 Lenart v Slovenskih goricah	Ureditev sanitarij in garderobnih prostorov-ŠD Voličina
NAROČNIK	LOKACIJSKI PRIKAZ
OBČINA LENART Trg osvoboditve 7 2230 Lenart v Slovenskih goricah	Gradbena situacija s količbenimi podatki

Vodja projekta	Odgovorna oseba projektanta	Številka projekta:			
Mersija Sejdić, mag.arh.-dipl.ing.arh.	Goran Rebernik i.g.	579-01/22			
PA ZAPS 2112	VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:	Datum:	Merilo:	Faza:	List:
	PZI	Maj 2022.	1:500	Grafični prikazi 1.0	G3